



Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n.....

data.....

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122, c. 7, con le procedure previste dall'art. 57, c. 6, del D. Lgs n°163/06, così come recepito dalla L.R. n.12 del 12/07/2011, con le modifiche ed integrazioni introdotte dalla L.R. 14/15 e dal relativo regolamento di cui al DPRS 13/12, per l'affidamento dei lavori: "Lavori urgenti per il completamento del corpo A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando per ospitare la succursale dell'ITCG "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi – IMPIANTI".

Importo a base di gara: € 81.301,64 soggetto a ribasso, oltre a € 37.824,36 per oneri della manodopera e € 2.888,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 122.014,07.

CUP: B16J15000380003

CIG : 6496447DA5

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 29/12/2015

L'anno duemilaquindici il giorno 29 (ventinove) del mese di dicembre alle ore 12:40 presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, sono presenti i Sigg:

- GITTO Arch. Vincenzo, nella qualità di Dirigente della Direzione sopra citata, Presidente di gara;
- PATANE' Francesco I.D.U.A. del "Servizio Contratti", in qualità di verbalizzante;
- PALAZZOLO Antonino "Servizio Contratti", in qualità di testimone.
- CRISCILLO Angela "Servizio Contratti" in qualità di testimone;

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e della "insussistenza di conflitto di interessi".

PREMESSO

CHE con Determina Dirigenziale n. 1313 del 02/12/15 è stato approvato il progetto esecutivo, gli atti di gara e la prenotazione del relativo impegno di spesa relativi ai lavori in oggetto e si è provveduto alla copertura finanziaria dello stesso mediante l'utilizzo di risorse del Bilancio dell'Ente;

CHE con la suddetta Determina è stato disposto di affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.122, comma 7, con le procedure previste all'art.57 comma 6 del D. Lgs n.163/06,

CHE si è proceduto alla pubblicazione dello schema della lettera d'invito all'Albo Pretorio on line dal 04/12/15 al 22/10/15;

CHE con lettera d'invito prot. n. 40112/15 del 11/12/15 sono state invitate, mediante posta elettronica certificata, a presentare offerta n. 15 Ditte iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, come di seguito elencate:

Antonino Palazzolo

[Signature]

[Signature]

1)	SITEC S.R.L. P.IVA 03122600830 sitec@arubapec.it	Terme Vigliatore (ME)	Via Stracuzzi n° 3
2)	TECNOIMPIANTI DI CAMPO CONO P.IVA 02770250831 tecnoimpianti@pec.conocampo.it	Capo D'Orlando (ME)	VIA TORRENTE FORNO, 38
3)	SIAP SERVICE S.R.L. P.IVA 02980120832 siap-service@pec.it	Brolo (ME)	VIA TRENTO N° 118
4)	PINTAUDI SALVATORE P.IVA 03189120839 pintaudisalvatore1@pec.it	Librizzi (ME)	VIA SAN PANCRAZIO N° 9
5)	PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L. P.I.V.A. 02569060839 pettinatocostruzioni@pec.impresemessina.it	Messina	VIA UGO BASSI N° 31
6)	PARRINO GAETANO ANTONINO P.IVA 01689320834 antoninogaetano.parrino@pec.it	Alcara Li Fusi (ME)	Via Salvatore Gianguzzo
7)	P.I. PERDICHIZZI SANTI P.IVA 00793390832	Barcellona P.G. (ME)	VIA CAMPANIA N° 14
8)	LOTO S.R.L. P.IVA 02948810839 proingegneria@tin.it	Barcellona P.G. (ME)	VIA S. CUTRONI N° 28 P.T.
9)	LA ROSA FERNANDO P.IVA 00197610835 fernando.larosa@geopec.it	Brolo (ME)	C.DA PIANA N° 97
10)	IMPRESA EDILE E STRADALE RUBINO S.R.L. P.IVA 02794660833 impresa@impresarubino.com	Castell'Umberto (ME)	VIA MAZZINI N° 13
11)	IMPRESA ARTIGIANA PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO P.IVA 01577060831 pruiti.sebastiano@pec.it	Castell'Umberto (ME)	CONTRADA DRIA N° 38
12)	FOX S.R.L.S. P.IVA 0326800831 fox@mypec.eu	Gioiosa Marea (ME)	C/DA TORRETTA SN
13)	F.LLI MICCIULLA S.N.C. DI MINCIULLA VINCENZO, GIUSEPPE & SALVATORE P. IVA 01219260831 fratellimicciullasnc@pec.it	S. Agata di Militello (ME)	VIA CAVARRETTA, 92
14)	EUROVEGA COSTRUZIONI P.IVA 01515630836 eurovegacostruzioni@pec.it	Capo D'Orlando (ME)	VIA MANCINI N° 33
15)	ECO SUD S.R.L. P.IVA 03250760836 ecosudlembo@pec.it	Patti (ME)	VIA SAN GIOVANNI N° 125

CHE il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 28/12/15 alle ore 12:00;

CHE entro il termine stabilito, sono pervenuti i plichi di n. 8 Ditte come appresso indicati:

- Plico n. 1 – DONATOANTONINO TINDARO – Prot. n. 4190 del 23/12/15;
- Plico n. 2 – F.LLI MICCIULLA S.N.C.– Prot. N. 4192 del 23/12/15;
- Plico n. 3 – GANGEMI GEOM. CARMELO – Prot. N. 4194 del 24/12/15;
- Plico n. 4 – PARRINO GAETANO ANTONINO – Prot. N. 4200 del 28/12/15;
- Plico n. 5 – TECNOIMPIANTI DI CAMPO CONO – Prot. N. 4201 del 28/12/15;
- Plico n. 6 – SITEC SRL – Prot. N. 4206 del 28/12/15;
- Plico n. 7 – C.N.T. SRL – Prot. N. 4209 del 28/12/15;
- Plico n. 8 – C.S. IMPIANTI DI STURNIOLO C. – Prot. N. 4214 del 28/12/15.

Antonio Tindaro

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara, constatata e fatta constatare la regolarità ed integrità dei plichi pervenuti, dopo aver provveduto alla loro numerazione ed alla sigla di ciascuno di essi, secondo l'ordine cronologico con il quale sono pervenuti, dispone per l'apertura degli stessi.

Estratta la documentazione amministrativa contenuta nella Busta "A" ed esaminati tutti i documenti, il Presidente dichiara che tutte le ditte partecipanti possono essere ammesse alla fase successiva, avendo accertato la regolarità contributiva delle stesse.

Il Presidente procede all'apertura delle Buste "B" contenenti le offerte economiche.

Le offerte economiche ammesse risultano n. 8 (otto) e sono:

- Plico n. 1 – DONATOANTONINO TINDARO – ribasso 13,4213%;
- Plico n. 2 – F.LLI MICCIULLA S.N.C.– ribasso 12,3713%;
- Plico n. 3 – GANGEMI GEOM. CARMELO – ribasso 12,2525%;
- Plico n. 4 – PARRINO GAETANO ANTONINO – ribasso 13,1570%;
- Plico n. 5 – TECNOIMPIANTI DI CAMPO CONO – ribasso 13,1122%;
- Plico n. 6 – SITEC SRL – ribasso 29,9447%;
- Plico n. 7 – C.N.T. SRL – ribasso 11,1111%;
- Plico n. 8 – C.S. IMPIANTI DI STURNIOLO C. – ribasso 12,7609%.

Alle ore 13:30 il Presidente sospende la seduta per la richiesta delle giustificazioni sul ribasso anormalmente alto, offerto dalla Ditta di cui al plico n. 6.

DEL CHE si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

I TESTIMONI

Antonio Polesso
sigla R16

[Handwritten signature]
IL PRESIDENTE

IL VERBALIZZANTE

[Handwritten signature]



Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n.

data.....

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122, c. 7, con le procedure previste dall'art. 57, c. 6, del D. Lgs n°163/06, così come recepito dalla L.R. n.12 del 12/07/2011, con le modifiche ed integrazioni introdotte dalla L.R. 14/15 e dal relativo regolamento di cui al DPRS 13/12, per l'affidamento dei lavori: "Lavori urgenti per il completamento del corpo A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando per ospitare la succursale dell'ITCG "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi – IMPIANTI".

Importo a base di gara: € 81.301,64 soggetto a ribasso, oltre a € 37.824,36 per oneri della manodopera e € 2.888,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 122.014,07.

CUP: B16J15000380003

CIG : 6496447DA5

VERBALE DI GARA N.2 DEL 13/01/2016

L'anno duemilasedici il giorno 13 (tredici) del mese di gennaio alle ore 13:30 presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, sono presenti i Sigg:

- GITTO Arch. Vincenzo, nella qualità di Dirigente della Direzione sopra citata, Presidente di gara;
- PATANE' Francesco I.D.U.A. del "Servizio Contratti", in qualità di verbalizzante;
- PALAZZOLO Antonino "Servizio Contratti", in qualità di testimone.
- CRISCILLO Angela "Servizio Contratti" in qualità di testimone;

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e della "insussistenza di conflitto di interessi".

PREMESSO

- che con verbale del 29/12/2015 si è proceduto all'espletamento della gara di cui in oggetto;
- che la seduta è stata sospesa per consentire l'accertamento dei requisiti e procedere, contemporaneamente, all'invio della richiesta di giustificazioni alla Ditta SITEC srl, Plico n.6, che aveva presentato un ribasso superiore al 25%, in data 31/12/2015 al Prot. n. 42200/15;
- che in data 08/01/2016, Prot. 402/16, sono pervenute le giustificazioni di cui sopra;

IL PRESIDENTE DI GARA

ritenute valide ed esaustive le giustificazioni presentate, aggiudica provvisoriamente i lavori di cui in oggetto alla Ditta SITEC srl., Plico n.6, – P.I. 03122600830, con sede in Via Stracuzzi, 3 – Terme Vigliatore (ME), che ha presentato un ribasso pari al 29,9447%.

Antonino Palazzo
Antonio Palazzo
Angela Criscillo

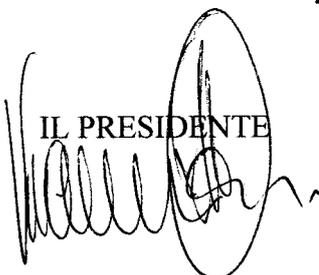
Il presente verbale non tiene luogo a contratto. Esso verrà approvato definitivamente dal Dirigente con successivo atto amministrativo.

Alle ore 14:20 la seduta viene sciolta.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

I TESTIMONI

Antonino Palermo
Angela Li M.

IL PRESIDENTE


IL VERBALIZZANTE

